

Årsredovisning

Bostadsrättsföreningen Utlanda Höjd

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2022.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

I styrelsens uppdrag ingår det att planera underhåll och förvaltning av fastigheten, fastställa föreningens årsavgifter samt se till att ekonomin är god. Via årsavgifterna ska medlemmarna finansiera kommande underhåll och därför gör styrelsen årligen en budget som ligger till grund för dessa beräkningar. Storleken på avsättningen till fonden för yttre underhåll bör anpassas utifrån föreningens plan för underhållet. Kommande underhåll kan medföra att nya lån behövs. Föreningen ska verka enligt självkostnadsprincipen och resultatet kan variera över åren beroende på olika åtgärder. Förändringen av föreningens likvida medel kan utläsas under avsnittet Förändring likvida medel.

- Inga större underhåll är planerade de närmaste åren.
- Medel reserveras årligen till det planerade underhållet. För att se avsättningens storlek, se fondnoten.
- Föreningens lån är för närvarande amorteringsfria. För mer information, se not 12.
- En av föreningens lägenheter drabbades av en vattenskada. Fastighetsförsäkringen täckte reparationskostnaden. För mer information se not 4 och not 3.
- Föreningen följer en underhållsplan som sträcker sig mellan åren 2010 och 2029.

Fler detaljer och mer information om de olika delarna finns längre fram i förvaltningsberättelsen.

Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter och lokaler till nyttjande och utan tidsbegränsning.

Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 2003-06-24. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2007-05-15 och nuvarande stadgar registrerades 2020-06-24 hos Bolagsverket. Föreningen har sitt säte i Göteborg.

Föreningen är ett s.k. privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Styrelsen

Carl Peter Bertrand Nyström	Ordförande
Lars-Åke Sixten Larsson	Ledamot
Eva-Lotta Mikulic	Ledamot
Eskil Per Stureson	Ledamot

Caroline Almen	Suppleant
Kenth Thoresson	Suppleant

Vid kommande ordinarie föreningsstämma löper mandatperioden ut för följande personer:

Caroline Almen, Eva-Lotta Mikulic och Eskil Per Stureson.

Styrelsen har under året avhållit 10 protokollförda sammanträden.

Revisorer

Maria Claesson	Ordinarie Extern	Trevi Revision
Ingela Wallén	Suppleant Intern	Utlandagatan 12

Valberedning

Monika Gerlach
Stefan Hultberg

Sammanställande

Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls 2022-05-16.

Fastighetsfakta

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Krokslätt 82:23	2003	Göteborg

Fullvärdesförsäkring finns via Länsförsäkringar.

I försäkringen ingår kollektivt bostadsrättstillägg för medlemmarna samt ansvarsförsäkring för styrelsen.

Uppvärmning sker via fjärrvärme.

Byggnadsår och ytor

Fastigheten bebyggdes 2008 och består av 2 flerbostadshus.

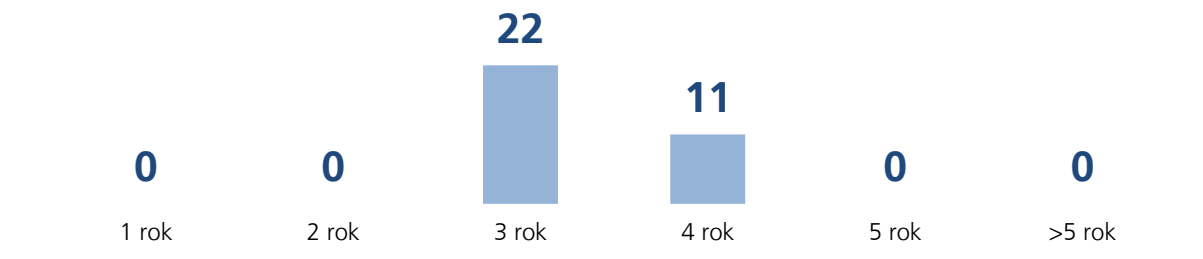
Värdeåret är 2008.

Byggnadernas totalyta är enligt taxeringsbeskedet 3 903 m², varav 3 255 m² utgör boyta och 648 m² utgör lokalyta.

Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 33 lägenheter med bostadsrätt samt 1 lokal med hyresrätt.

Lägenhetsfördelning:



Gemensamhetsutrymmen

Övernattningslägenhet

Gym

Hobby-/Snickerirum

Duschrum & bastu

Garage

Gästparkeringar

Extraförråd

Kommentar

För kortvarig uthyrning till medlemmar

I anslutning till gym och övernattningslägenhet
1 P-plats med laddbox per lägenhet
5 parkeringsplatser för gäster till föreningens medlemmar
4 extraförråd som hyrs ut till medlemmar

Teknisk status

Nedanstående underhåll har utförts eller planeras:

Utfört underhåll	År	Kommentar
Reparation av garagegolv	2022	
Fasadtvätt	2022	
Rengöring vindsbalkonger	2022	Görs årligen
Nya växter till innergården	2022	
Bord till innergården	2022	
Trädfällning	2022	Fasadens baksida
Ny temperaturgivare till garagerampen	2021	
OVK	2020	
Underhållsspolning	2019	
Asfaltering avdunsningsrännor i garage	2019	
Fönsterkarmar	2018 - 2019	
Planerat underhåll	År	Kommentar
Energieffektivisering av armatur i garage och utmed fasader	2023	
Inoljning trösklar till franska balkonger	2023	Medlemskostnad
OVK	2026	
Fasadtvätt	2027	

Förvaltning

Föreningens förvaltningsavtal och övriga avtal.

Avtal	Leverantör
Förvaltning	SBC/Esplanad
Bredband/TV	Telia
Fjärrvärme	Göteborg Energi
El	Göteborg Energi
Hissar	Kone

Övrig information

En vårstäddag genomfördes under våren och en städdag planeras även 2023.

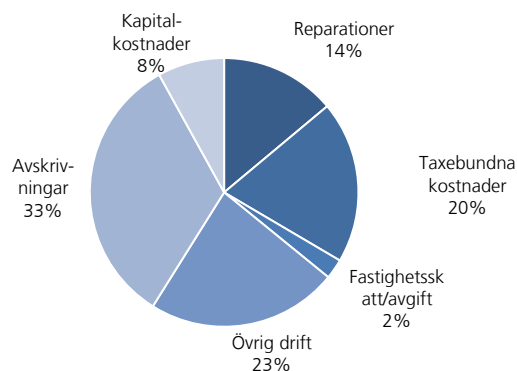
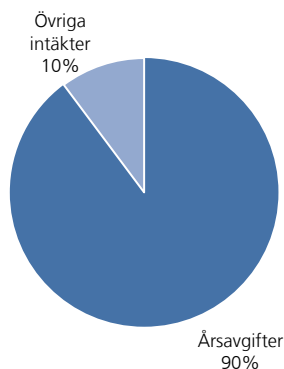
Föreningens ekonomi

Ränteläget och de stigande energikostnaderna kan komma att nödvändiggöra en ökning av medlemmarnas månadsavgift under räkenskapsåren 2023–24.

FÖRÄNDRING LIKVIDA MEDEL	2022	2021
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	1 909 349	759 950
INBETALNINGAR		
Rörelseintäkter	2 441 689	2 288 920
Finansiella intäkter	3 748	154
Minskning kortfristiga fordringar	0	287 983
Ökning av kortfristiga skulder	127 513	0
	2 572 950	2 577 057
UTBETALNINGAR		
Rörelsekostnader exkl avskrivningar	1 745 687	1 345 589
Finansiella kostnader	235 084	78 293
Ökning av kortfristiga fordringar	6 984	0
Minskning av långfristiga skulder	1 000 000	0
Minskning av kortfristiga skulder	0	3 775
	2 987 755	1 427 657
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT*	1 494 544	1 909 349
ÅRETS FÖRÄNDRING AV LIKVIDA MEDEL	-414 805	1 149 400

*Likvida medel redovisas i balansräkningen under posterna Kassa och Bank samt Övriga fordringar.

Fördelning av intäkter och kostnader



Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 0,3% av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark, dock blir avgiften högst 1 519 kr per bostadslägenhet. Lokaler beskattas med 1 procent av lokalernas taxeringsvärde.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

- Samtliga träd utmed fasadens baksida fälldes under våren.
- En fasadtvätt gjordes under sensommaren.
- Reparation av garagegolv under hösten.

Medlemsinformation

Medlemslägenheter: 33 st

Överlåtelser under året: 1 st

Beviljade andrahandsuthyrningar: 1 st

Överlåtelse- och pantsättningsavgift tas ut enligt stadgar. Överlåtelseavgift betalas av köpare.

Antal medlemmar vid räkenskapsårets början: 60

Tillkommande medlemmar: 1

Avgående medlemmar: 2

Antal medlemmar vid räkenskapsårets slut: 59

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2022	2021	2020	2019
Årsavgift/m ² bostadsrättsyta	671	671	671	671
Lån/m ² bostadsrättsyta	5 054	5 361	5 361	5 484
Elkostnad/m ² totalyta	34	20	17	21
Värmekostnad/m ² totalyta	79	82	60	66
Vattenkostnad/m ² totalyta	19	18	17	15
Kapitalkostnader/m ² totalyta	60	20	33	43
Soliditet (%)	87	87	87	87
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-499	-99	53	-738
Nettoomsättning (tkr)	2 286	2 284	2 217	2 203

Ytuppgifter enligt taxeringsbesked, 3 255 m² bostäder och 648 m² lokaler.

Förändringar eget kapital

	Belopp vid årets utgång	Förändring under året	Disposition av föregående års resultat enl stämmans beslut	Belopp vid årets ingång
Bundet eget kapital				
Inbetalda insatser	118 450 000	0	0	118 450 000
Fond för yttre underhåll	2 291 473	200 000	-46 773	2 138 246
S:a bundet eget kapital	120 741 473	200 000	-46 773	120 588 246
Fritt eget kapital				
Balanserat resultat	-2 048 109	-200 000	-51 959	-1 796 150
Årets resultat	-499 258	-499 258	98 732	-98 732
S:a fritt eget kapital	-2 547 367	-699 258	46 773	-1 894 882
S:a eget kapital	118 194 106	-499 258	0	118 693 364

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

årets resultat	-499 258
balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	-1 848 109
reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-200 000
summa balanserat resultat	-2 547 367

Styrelsen föreslår följande disposition:

av fond för yttre underhåll ianspråk tas	26 913
att i ny räkning överförs	-2 520 454

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER

RÖRELSEINTÄKTER

Nettoomsättning	Not 2	2 286 273	2 284 390
Övriga rörelseintäkter	Not 3	155 416	4 530
Summa rörelseintäkter		2 441 689	2 288 920

RÖRELSEKOSTNADER

Driftkostnader	Not 4	-1 359 710	-975 117
Övriga externa kostnader	Not 5	-325 191	-312 942
Personalkostnader	Not 6	-60 787	-57 530
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	Not 7	-963 924	-963 924
Summa rörelsekostnader		-2 709 611	-2 309 513

RÖRELSERESULTAT

-267 922 **-20 593**

FINANSIELLA POSTER

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 748	154
Räntekostnader och liknande resultatposter		-235 084	-78 293
Summa finansiella poster		-231 336	-78 139

RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER

-499 258 **-98 732**

ÅRETS RESULTAT

-499 258 **-98 732**

Balansräkning

TILLGÅNGAR	2022-12-31	2021-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader Not 8,11	133 674 341	134 638 265
Summa materiella anläggningstillgångar	133 674 341	134 638 265
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR	133 674 341	134 638 265
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		
Kortfristiga fordringar		
Avgifts- och hyresfordringar	5 927	0
Övriga fordringar inkl SBC Klientmedel Not 9	1 500 115	922 766
Summa kortfristiga fordringar	1 506 042	922 766
KASSA OCH BANK		
Kassa och bank	64 967	1 056 065
Summa kassa och bank	64 967	1 056 065
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR	1 571 009	1 978 830
SUMMA TILLGÅNGAR	135 245 350	136 617 095

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER		2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		118 450 000	118 450 000
Fond för yttre underhåll	Not 10	2 291 473	2 138 246
Summa bundet eget kapital		120 741 473	120 588 246
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-2 048 109	-1 796 150
Årets resultat		-499 258	-98 732
Summa fritt eget kapital		-2 547 367	-1 894 882
SUMMA EGET KAPITAL		118 194 106	118 693 364
KORTFRISTIGA SKULDER			
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut	Not 12	16 450 000	17 450 000
Leverantörsskulder		97 710	69 435
Skatteskulder		141 064	138 764
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 13	362 470	265 532
Summa kortfristiga skulder		17 051 244	17 923 731
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		135 245 350	136 617 095

Noter

Belopp anges i svenska kronor om inte annat anges.

Not 1 REDOVISNINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Förenklingsregeln gällande periodiseringar har tillämpats.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till ianspråktagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Lån som har slutförfallodag inom ett år från bokslutsdagen redovisas som kortfristiga skulder. Bedömning om att redovisa den skulden som långfristig kan göras först när slutförfallodagen har passerat och fortsatt belåning har bekräftats hos bank.

Avskrivningar på anläggningstillgångar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärdet och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningar uttryckt i antal år tillämpas.

Avskrivningar	2022	2021
Byggnader	100 år	100 år
Laddboxar	10 år	10 år

Not 2 NETTOOMSÄTTNING

	2022	2021
Årsavgifter	2 184 096	2 184 096
Hyrer förråd	9 150	12 700
Bredbandsintäkter	79 200	79 200
Överlåtelse/pantsättning	1 691	0
Avgift andrahandsuthyrning	4 830	0
Gästlägenhet	7 300	8 400
Öresutjämning	7	-6
	2 286 273	2 284 390

Not 3 ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2022	2021
Försäkringsersättning	147 375	0
Återbäring försäkringsbolag	5 336	4 350
Övriga intäkter	2 705	180
	155 416	4 530

Not 4	DRIFTKOSTNADER	2022	2021
	Fastighetskostnader		
	Fastighetsskötsel beställning	8 183	14 649
	Fastighetsskötsel gård beställning	15 200	1 363
	Snöröjning/sandning	8 768	40 977
	Städning enligt beställning	14 000	14 000
	Hissbesiktning	3 856	3 714
	Myndighetstillsyn	0	10 750
	Gemensamma utrymmen	2 759	0
	Garage/parkering	31	0
	Gård	5 251	540
	Serviceavtal	39 611	38 029
	Förbrukningsmateriel	760	5 203
	Teleport/hissanläggning	6 046	5 472
	Brandskydd	21 906	2 790
		126 371	137 485
	Reparationer		
	Fastighet förbättringar	24 185	0
	Sophantering/återvinning	0	7 314
	Entré/trapphus	7 278	0
	Lås	323	0
	VVS	10 053	0
	Ventilation	27 039	0
	Elinstallationer	31 867	20 514
	Tele/TV/Kabel-TV/porttelefon	13 794	0
	Hiss	3 260	0
	Garage/parkering	128 551	0
	Skador/klotter/skadegörelse	3 501	0
	Vattenskada	156 975	0
		406 826	27 828
	Periodiskt underhåll		
	Lås	0	12 869
	Installationer	26 913	0
	Garage/parkering	0	33 904
		26 913	46 773
	Taxebundna kostnader		
	El	131 794	79 979
	Värme	309 332	320 125
	Vatten	75 999	71 807
	Sophämtning/renhållning	54 086	49 964
	Grovsopor	0	773
		571 211	522 648
	Övriga driftkostnader		
	Försäkring	50 674	48 426
	Bredband	106 528	122 080
		157 202	170 506
	Fastighetsskatt/Kommunal avgift	71 187	69 877
	TOTALT DRIFTKOSTNADER	1 359 710	975 117

Not 5	ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2022	2021
	Kreditupplysning	0	1 250
	Tele- och datakommunikation	13 838	12 865
	Inkassering avgift/hyra	463	0
	Revisionsarvode extern revisor	15 625	14 375
	Föreningskostnader	4 700	450
	Fritids- och trivselkostnader	5 061	733
	Förvaltningsarvode	274 321	263 358
	Administration	5 963	3 031
	Konsultarvode	0	11 740
	Bostadsrätterna Sverige Ek För	5 220	5 140
		325 191	312 942
Not 6	PERSONALKOSTNADER	2022	2021
	Anställda och personalkostnader		
	Föreningen har inte haft någon anställd.		
	Följande ersättningar har utgått		
	Styrelse och internrevisor	50 098	47 600
	Sociala kostnader	10 689	9 930
		60 787	57 530
Not 7	AVSKRIVNINGAR	2022	2021
	Byggnad	935 000	935 000
	Förbättringar	28 924	28 924
		963 924	963 924

Not 8	BYGGNADER	2022-12-31	2021-12-31
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	143 077 799	143 077 799
	Utgående anskaffningsvärde	143 077 799	143 077 799
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-8 439 534	-7 475 611
	Årets avskrivningar enligt plan	-963 924	-963 924
	Utgående avskrivning enligt plan	-9 403 458	-8 439 534
	Planenligt restvärde vid årets slut	133 674 341	134 638 265
	I restvärdet vid årets slut ingår mark med	49 000 000	49 000 000
	Taxeringsvärde		
	Taxeringsvärde byggnad	78 106 000	61 173 000
	Taxeringsvärde mark	54 000 000	51 000 000
		132 106 000	112 173 000
	Uppdelning av taxeringsvärde		
	Bostäder	130 000 000	110 000 000
	Lokaler	2 106 000	2 173 000
		132 106 000	112 173 000
Not 9	ÖVRIGA FORDRINGAR	2022-12-31	2021-12-31
	Skattekonto	70 538	69 481
	Klientmedel hos SBC	376 881	853 131
	Räntekonto hos SBC	1 052 696	154
		1 500 115	922 766
Not 10	FOND FÖR YTTRE UNDERHÅLL	2022-12-31	2021-12-31
	Vid årets början	2 138 246	1 942 384
	Reservering enligt stadgar	200 000	200 000
	Reservering enligt stämmobeslut	0	0
	lanspråktagande enligt stadgar	0	0
	lanspråktagande enligt stämmobeslut	-46 773	-4 138
	Vid årets slut	2 291 473	2 138 246
Not 11	STÄLLDA SÄKERHETER	2022-12-31	2021-12-31
	Fastighetsinteckningar	24 100 000	24 100 000

Not 12 SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	Räntesats 2022-12-31	Belopp 2022-12-31	Belopp 2021-12-31	Villkors- ändringsdag
Nordea	3,048 %	4 350 000	4 350 000	2023-12-21
Nordea	0,000 %	0	1 000 000	Slutbetald
Nordea	2,477 %	9 200 000	9 200 000	2023-01-31
Nordea	3,030 %	2 900 000	2 900 000	2023-03-22
Summa skulder till kreditinstitut		16 450 000	17 450 000	
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut		-16 450 000	-17 450 000	
		0	0	

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 15 000 000 kr.

Lån som har slutförfallodag inom ett år från bokslutsdagen redovisas som kortfristiga skulder, oavsett om fortsatt belåning sker hos bank.

Not 13 UPPLUPNA KOSTNADER OCH
FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	2022-12-31	2021-12-31
Arvoden	48 300	45 800
Sociala avgifter	15 176	14 390
Ränta	85 792	8 021
Avgifter och hyror	213 202	190 956
Konsultarvode	0	6 365
	362 470	265 532

Not 14 VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER ÅRETS SLUT

Ny motor och styrsystem till garageporten installerades i januari.

Styrelsens underskrifter

Göteborg den / 2023

Carl Peter Bertrand Nyström
Ordförande

Lars-Åke Sixten Larsson
Ledamot

Eva-Lotta Mikulic
Ledamot

Eskil Per Sturesson
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den / 2023

Maria Claesson
Extern revisor

Signaturcertifikat

Dokumentnamn:

Signera bokslut-fb-2223-2023-03-10.pdf

Unikt dokument-id:

48283af9-8231-49a2-989c-c7725e27921c

Dokumentets fingeravtryck:

7f18b23d22276ad98d955791fb596d3a5ad2a9f5bff8fce7b4d6b96e36b909bf6d03671d5b989eadae28
3eac08c008e772828cf6bdf5e01fed2884fd83666fe

Undertecknare



Carl Peter Bertrand Nyström

Utlanda Höjd (2223)

E-post: peter.newstream@telia.com

Enhet: Chrome 110.0.0.0 on Mac 10.15.7 Unknown
(desktop)

IP nummer: 81.235.225.5

IP Plats: Norrköping, Östergötland County, Sweden

Undertecknad med BankID: PETER
NYSTRÖM (19550630****)

Betrodd tidsstämpel:
2023-03-30 11:45:54 UTC



Eskil Per Stureson

Utlanda Höjd (2223)

E-post: eskilx@gmail.com

Enhet: Mobile Safari 16.3 on iOS 16.3.1 Apple iPhone
(smartphone)

IP nummer: 192.157.9.175

IP Plats: Gothenburg, Västra Götaland County, Sweden

Undertecknad med BankID: Eskil Per
Stureson (19571207****)

Betrodd tidsstämpel:
2023-03-30 13:53:55 UTC



Eva-Lotta Mikulic

Utlanda Höjd (2223)

E-post: evalottakall@hotmail.com

Enhet: Mobile Safari 16.1 on iOS 16.1.2 Apple iPhone
(smartphone)

IP nummer: 90.230.149.84

IP Plats: Gothenburg, Västra Götaland County, Sweden

Undertecknad med BankID: EVA-
LOTTA MIKULIC (19800603****)

Betrodd tidsstämpel:
2023-03-31 09:09:01 UTC



Lars-Åke Sixten Larsson

Utlanda Höjd (2223)

E-post: lars-ake@partilleelkonsult.se

Enhet: Microsoft Edge 111.0.1661.62 on Windows 10
Unknown (desktop)

IP nummer: 81.226.46.99

IP Plats: Älvängen, Västra Götaland County, Sweden

Undertecknad med BankID: LARS-ÅKE
SIXTEN LARSSON (19500326****)

Betrodd tidsstämpel:
2023-04-03 17:39:53 UTC



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Undertecknare



Maria Claesson

Utlanda Höjd (2223)

E-post: maria@trevirevision.se

Enhet: Chrome 110.0.0.0 on Windows 10 Unknown
(desktop)

IP nummer: 62.20.31.82

IP Plats: Stora Hoega, Västra Götaland County, Sweden

Undertecknad med BankID: Maria
Katarina Claesson (19650917****)

Betrodd tidsstämpel:
2023-04-04 07:39:35 UTC



Detta dokument slutfördes av alla parter:

2023-04-04 07:39:35 UTC



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Aktivitetslogg

Betrodd tidsstämpel

2023-04-04 07:39:35 UTC

Aktivitet med insamlade uppgifter

Dokumentet signerades av Maria Claesson (maria@trevirevision.se)
Enhet: Chrome 110.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 62.20.31.82 - IP Plats: Stora Hoega, Västra Götaland County, Sweden

2023-04-04 07:39:29 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Maria Claesson (maria@trevirevision.se)
Enhet: Chrome 110.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 62.20.31.82 - IP Plats: Stora Hoega, Västra Götaland County, Sweden

2023-04-04 04:43:15 UTC

Dokumentet öppnades av Maria Claesson (maria@trevirevision.se)
Enhet: Chrome 110.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 62.20.31.82 - IP Plats: Stora Hoega, Västra Götaland County, Sweden

2023-04-03 17:39:56 UTC

Dokumentet skickades till Maria Claesson (maria@trevirevision.se)
Enhet: ()

2023-04-03 17:39:53 UTC

Dokumentet signerades av Lars-Åke Sixten Larsson (lars-ake@partilleelkonsult.se)
Enhet: Microsoft Edge 111.0.1661.62 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 81.226.46.99 - IP Plats: Älvängen, Västra Götaland County, Sweden

2023-04-03 17:39:47 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Lars-Åke Sixten Larsson (lars-ake@partilleelkonsult.se)
Enhet: Microsoft Edge 111.0.1661.62 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 81.226.46.99 - IP Plats: Älvängen, Västra Götaland County, Sweden

2023-04-03 17:39:10 UTC

Dokumentet lästes igenom av Lars-Åke Sixten Larsson (lars-ake@partilleelkonsult.se)
Enhet: Microsoft Edge 111.0.1661.62 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 81.226.46.99 - IP Plats: Älvängen, Västra Götaland County, Sweden

2023-04-03 17:34:00 UTC

Dokumentet öppnades av Lars-Åke Sixten Larsson (lars-ake@partilleelkonsult.se)
Enhet: Mobile Safari 16.3 on iOS 16.3.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 81.226.46.99 - IP Plats: Älvängen, Västra Götaland County, Sweden

2023-03-31 09:09:01 UTC

Dokumentet signerades av Eva-Lotta Mikulic (evalottakall@hotmail.com)
Enhet: Mobile Safari 16.1 on iOS 16.1.2 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 90.230.149.84 - IP Plats: Gothenburg, Västra Götaland County, Sweden

2023-03-31 09:08:55 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Eva-Lotta Mikulic (evalottakall@hotmail.com)
Enhet: Mobile Safari 16.1 on iOS 16.1.2 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 90.230.149.84 - IP Plats: Gothenburg, Västra Götaland County, Sweden

2023-03-30 13:53:55 UTC

Dokumentet signerades av Eskil Per Stureson (eskilx@gmail.com)
Enhet: Mobile Safari 16.3 on iOS 16.3.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 192.157.9.175 - IP Plats: Gothenburg, Västra Götaland County, Sweden

2023-03-30 13:53:49 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Eskil Per Stureson (eskilx@gmail.com)
Enhet: Mobile Safari 16.3 on iOS 16.3.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 192.157.9.175 - IP Plats: Gothenburg, Västra Götaland County, Sweden



2023-03-30 13:51:06 UTC	Dokumentet lästes igenom av Eskil Per Sturesson (eskilx@gmail.com) Enhet: Mobile Safari 16.3 on iOS 16.3.1 Apple iPhone (smartmobil) IP nummer: 192.157.9.175 - IP Plats: Gothenburg, Västra Götaland County, Sweden
2023-03-30 13:50:57 UTC	Dokumentet öppnades av Eskil Per Sturesson (eskilx@gmail.com) Enhet: Mobile Safari 16.3 on iOS 16.3.1 Apple iPhone (smartmobil) IP nummer: 192.157.9.175 - IP Plats: Gothenburg, Västra Götaland County, Sweden
2023-03-30 12:03:43 UTC	Dokumentet öppnades av Eva-Lotta Mikulic (evalottakall@hotmail.com) Enhet: Microsoft Edge 111.0.1661.50 on iOS 16.1 Apple iPhone (smartmobil) IP nummer: 90.230.149.84 - IP Plats: Gothenburg, Västra Götaland County, Sweden
2023-03-30 11:45:54 UTC	Dokumentet signerades av Carl Peter Bertrand Nyström (peter.newstream@telia.com) Enhet: Chrome 110.0.0.0 on Mac 10.15.7 Unknown (dator) IP nummer: 81.235.225.5 - IP Plats: Norrköping, Östergötland County, Sweden
2023-03-30 11:45:48 UTC	Dokumentet verifierades genom BankID av Carl Peter Bertrand Nyström (peter.newstream@telia.com) Enhet: Chrome 110.0.0.0 on Mac 10.15.7 Unknown (dator) IP nummer: 81.235.225.5 - IP Plats: Norrköping, Östergötland County, Sweden
2023-03-30 11:45:20 UTC	Dokumentet lästes igenom av Carl Peter Bertrand Nyström (peter.newstream@telia.com) Enhet: Chrome 110.0.0.0 on Mac 10.15.7 Unknown (dator) IP nummer: 81.235.225.5 - IP Plats: Norrköping, Östergötland County, Sweden
2023-03-30 11:44:02 UTC	Dokumentet öppnades av Carl Peter Bertrand Nyström (peter.newstream@telia.com) Enhet: Chrome 110.0.0.0 on Mac 10.15.7 Unknown (dator) IP nummer: 81.235.225.5 - IP Plats: Norrköping, Östergötland County, Sweden
2023-03-30 11:39:45 UTC	Dokumentet skickades till Carl Peter Bertrand Nyström (peter.newstream@telia.com) Enhet: ()
2023-03-30 11:39:44 UTC	Dokumentet skickades till Eskil Per Sturesson (eskilx@gmail.com) Enhet: ()
2023-03-30 11:39:41 UTC	Dokumentet skickades till Lars-Åke Sixten Larsson (lars-ake@partilleelkonsult.se) Enhet: ()
2023-03-30 11:39:39 UTC	Dokumentet skickades till Eva-Lotta Mikulic (evalottakall@hotmail.com) Enhet: ()
2023-03-30 11:39:37 UTC	Dokumentet förseglades av SBC (api.getaccept@sbc.se) Enhet: ()
2023-03-30 11:39:26 UTC	Dokumentet skapades av SBC (api.getaccept@sbc.se) Enhet: () IP nummer: 51.12.128.141



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.